

RAPPORT N° 94/6-23
au Conseil Municipal

OBJET

OPERATION RHI CORINDONS

**- APPROBATION DU COMPTE RENDU D'ACTIVITES
DE L'OPERATION AU 31 DECEMBRE 1993**

Par délibération n° 92/6 -18 du 20 juin 1992, vous avez approuvé la réalisation de l'opération de Résorption de l'Habitat Insalubre de Corindons, et d'en confier la maîtrise d'ouvrage à la SEMADER.

Le 21 juillet 1992, le Contrat de Concession de l'opération a été signé entre la Ville de Saint-Denis et la SEMADER, et a été reçu en Préfecture le 23 juillet 1992.

La SEMADER nous présente le compte rendu annuel au concédant de l'opération au 31 décembre 1993.

Comprenant :

- le bilan comptable et financier au 31 décembre 1993,
- le programme prévisionnel des recettes et des dépenses.

Au 31 décembre 1993, les dépenses réalisées s'élèvent à 4 546 000 F pour des recettes réalisées de 6 790 000 F.

Le bilan financier prévisionnel réactualisé prévoit le même montant de recettes et de dépenses adopté initialement (10 860 000 F).

La participation prévisionnelle de la Commune reste inchangée (1 580 000 F).

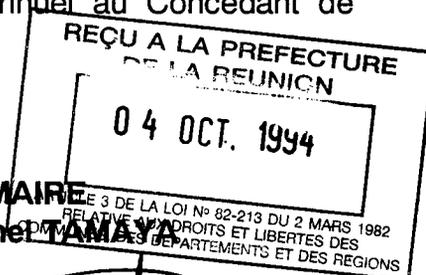
Le tableau en annexe précise par poste l'état d'avancement de l'opération.

Je vous demande donc d'approuver le Compte Rendu Annuel au Concédant de l'opération CORINDONS au 31 décembre 1993.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



LE MAIRE
Michel TAMARA



DELIBERATION N° 94/6-23
du Conseil Municipal
en séance du samedi 24 septembre 1994

OBJET

OPERATION RHI CORINDONS

**- APPROBATION DU COMPTE RENDU D'ACTIVITES
DE L'OPERATION AU 31 DECEMBRE 1993**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée;

Vu le code des Communes;

Sur le RAPPORT n° 94/6-23 du Maire

Vu le rapport de Monsieur René LAI-HONG-TING, 7ème Adjoint au Maire, présenté au nom des Commissions, Habitat, Urbanisme et Finances ;

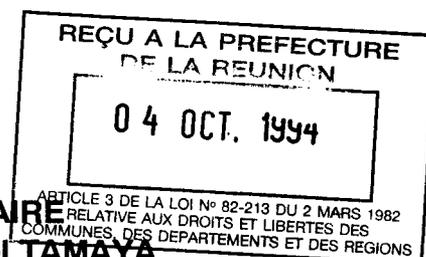
Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

ARTICLE UNIQUE :

Approuve le Compte Rendu Annuel au Concédant de l'opération CORINDONS au 31 décembre 1993.

Pour extrait certifié conforme
Fait à Saint-Denis le, 30 SEP. 1994



LE MAIRE
Michel TAMAYA



ANNEXE AU RAPPORT N° 94 16 - 23

SEMADER
FFD 93/94

OPERATION RHI Multitaite de BELLEPIERRE-CORINDONS
N° 959

Tableau de Synthèse
en Kf

Designation	Montant Dernier Bilan approuvé	Montant Bilan à approuver	Montants Réalisés		Montants prévus				Total 94	Total cumulé au 31/12/94	Montants prévus		Total 95	Total cumulé au 31/12/95	Reste à réaliser 1 996 et +
			Constatés au 31/12/92	Constatés au 31/12/93	1 ^{er} Tr 94	2 ^{ème} Tr 94	3 ^{ème} Tr 94	4 ^{ème} Tr 94			1 ^{er} Sem 95	2 ^{ème} Sem 95			
Acquisition frais acq.	1 120	1 120	1 120	0	0	0	0	0	0	1 120	0	0	0	1 120	0
Etudes aux tiers rémunér.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Etudes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Travaux secondaires	8 416	8 607	3 896	2 833	54	1 826	355	1 325	3 560	6 782	1 278	462	1 740	8 522	85
Acomp social non rémunér.	300	500	0	200	0	110	0	90	200	400	0	0	0	400	100
Frais financiers	595	195	4	0	0	0	0	5	5	9	10	10	20	29	166
Sous total C.O.	10 431	10 422	1 513	3 033	54	1 935	355	1 420	3 765	8 311	1 288	472	1 760	10 071	351
Hono. SM/Depenses	429	438	68	127	2	82	16	60	160	356	58	21	78	434	4
Hono SM/Recettes															
Hono SM autres															
Hono SM de commerc.															
Sous total Honoraires	429	438	68	127	2	82	16	60	160	356	58	21	78	434	4
Participations															
TOTAL DEPENSES	10 860	10 860	1 581	3 160	56	2 018	371	1 480	3 925	8 667	1 346	493	1 838	10 505	355
RECETTES															
Cession de ter/construct Rem	4 210	4 210	0	3 522	0	0	688	0	688	4 210	0	0	0	4 210	0
Cession de ter/const NON Rem															
Cession de ter collectivité															
Participation collectivité	1 580	1 580	0	0	0	0	1 550	0	1 550	1 550	0	0	0	1 550	30
Subvention	4 670	4 670	0	3 268	0	467	0	467	467	3 735	0	0	0	3 735	935
Autres produits	400	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	400	0
Rembt travaux															
TOTAL RECETTES	10 860	10 860	0	6 790	0	2 705	0	2 705	2 705	9 495	0	0	0	9 495	1 365

SEMADER
FFD 93/94

ANALYSE DE TRESORERIE
en Kf

Designation	Montant Dernier Bilan approuvé	Montant Bilan à approuver	Montants Réalisés		Montants prévus				Total 94	Total cumulé au 31/12/94	Montants prévus		Total 95	Total cumulé au 31/12/95	Reste à réaliser 1 996 et +
			Constatés au 31/12/92	Constatés au 31/12/93	1 ^{er} Tr 94	2 ^{ème} Tr 94	3 ^{ème} Tr 94	4 ^{ème} Tr 94			1 ^{er} Sem 95	2 ^{ème} Sem 95			
DEPENSES y/c frais fi	10 860	10 860	1 581	3 160	56	2 018	371	1 480	3 925	8 667	1 346	493	1 838	10 505	355
RECETTES	10 860	10 860	0	6 790	0	0	0	0	688	4 210	0	0	0	4 210	0
Emprunts mobilisés															
Remboursement d'emprunts															
Avances reçues															
Remboursement d'avances															
SOLDE															
SOLDE CUMULE															

Vu par le Conseil Municipal
en séance du 24 Septembre 1994



LE MAIRE
M. TAMAYA

REÇU A LA PREFECTURE
DE LA REUNION
04 OCT. 1994
ARTICLE 3 DE LA LOI N° 82-213 DU 2 MARS 1982
RELATIVE AUX DROITS ET LIBERTES DES
COMMUNES, DES DEPARTEMENTS ET DES REGIONS